



# ESTIMACIÓN DE VALOR PARA ZONAS LIGADAS MUNICIPALIDAD DE AGUIRRE

Z02-R14

Ministerio de  
Hacienda  
ORGANO DE NORMALIZACIÓN TÉCNICA  
08/12/201

AREA: 23954 FRETE: 369 % DE PENDIENTE: 0  
NIVEL: 0 UBICACION (MZ): 3 REGULARIDAD: 0.8  
SERVICIOS 1: 1 SERVICIOS 2: 1 TIPO DE VIA: 5  
HIDROLOGÍA: 5 SUELO: 4

TIENE CONSTRUCCIONES

☐ SI

☒ NO

☐ EST. SERVICIO

Calcular

## FACTORES URBANOS

AREA: 0.73 FRETE: 1.7 REGULARIDAD: 0.95  
PENDIENTE: 1.01 NIVEL: 1 SERVICIOS 1: 1  
SERVICIOS 2: 0.91 VÍA: 1.07 **FACTOR TOTAL:** 1.16

## FACTORES RURALES

AREA: 0.89 FRETE: 1 REGULARIDAD: 0.97  
PENDIENTE: 1 SERVICIOS 2: 0.91 TIPO SUELO: 1  
HIDROLOGÍA: 1 **FACTOR TOTAL:** 0.79

## VALORES EN COLONES

VALOR 5000: 20,880.00 VALOR TOTAL: 212,210,352.00  
VALOR RESTO: 5,688.00

OTRO CALCULO

IMPRIMIR

REGRESAR

VALOR POR METRO CUADRADO C8,859.078